



OBČINA RADENCI
OBČINSKI SVET

Številka:

Datum:

ZADEVA:

**PREDLOG SKLEPA o spremembah in dopolnitvah
Sklepa o Načrtu ravnanja z nepremičnim
premoženjem Občine Radenci za leto 2025 in 2026**

PРАВNA PODLAGA:

24. in 27. člen Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23-ZORR; ZSPDSLS-1), Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18), 29. in 33. člen Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 11/14 – popr., 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A, 80/20 – ZIUOOPE, 62/24 – odl. US in 102/24 – ZLV-K)

PREDLAGATELJ:

Roman LELJAK, župan Občine Radenci

GRADIVO PRIPRAVIL:

Občinska uprava Občine Radenci

GRADIVO OBRAVNAVAL:

POROČEVALEC:

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Radenci sprejme Sklep o spremembah in dopolnitvah Sklepa o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Radenci za leto 2025 in 2026 v predlagani vsebini.

OBRAZLOŽITEV:

V prilogi

Roman LELJAK
ŽUPAN OBČINE RADENCI

Priloge:

- predlog sklepa,
- obrazložitev sklepa



OBČINA RADENCI
OBČINSKI SVET

I. OBRAZLOŽITEV

Občinskemu svetu Občine Radenci se predlagajo spremembe in dopolnitve načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Radenci za leto 2025 in 2026, ki je bil sprejet na 6. redni seji občinskega sveta dne 14.11.2024 s spremembami in dopolnitvami na seji 15.4.2025, na seji dne 29.1.2026 in na seji 22.4.2026.

II. FINANČNE POSLEDICE: Predlog sklepa predvidoma ne bo imel večjih finančnih posledic za proračuna, saj se ne bodo vse prodaje in pridobivanja realizirale. Prav tako bo prišlo do predvidenih in nepredvidenih menjav nepremičnin predvidenih za pridobivanje z nepremičninami predvidenimi za razpolaganje in obratno, kjer se bodo vrednosti delno pokrивale.

III. PREDLOG SKLEPA

Občinski svet Občine Radenci sprejme Sklep o spremembah in dopolnitvah Sklepa o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Radenci za leto 2025 in 2026 v predlagani vsebini.

Roman LELJAK
ŽUPAN OBČINA RADENCI



OBČINA RADENCI
OBČINSKI SVET

PREDLOG

Na podlagi 24. in 27. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23-ZORR; ZSPDSLS-1), Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18), 29. in 33. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 11/14 – popr., 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A, 80/20 – ZIUOOPE, 62/24 – odl. US in 102/24 – ZLV-K) je Občinski svet Občine Radenci na ____ redni seji dne _____ 2026 sprejel

SKLEP

o spremembah in dopolnitvah Sklepa o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Radenci za leto 2025 in 2026


1. člen

S tem sklepom se določijo spremembe in dopolnitve Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Radenci za leto 2025 in 2026 (sprejetega na 6. redni seji občinskega sveta, dne 14.11.2024 s spremembami in dopolnitvami z dne 15.4.2025 (Uradno glasilo slovenskih občin št. 22/2025), spremembami in dopolnitvami z dne 29.1.2026 (Uradno glasilo slovenskih občin št. 6/2026) in s spremembami in dopolnitvami z dne 22.4.2026 (Uradno glasilo slovenskih občin št. 24/2026)).

2. člen

Priloga 1 Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Radenci za leto 2025 in 2026, in sicer Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Radenci za leto 2025 in 2026 se dopolni tako, da se za zadnjo vrstico z zaporedno številko 43 doda naslednja nova vrstica:

»

44	200 Radenci	Zemljišča, ki v naravi predstavljajo cesto-Prešernovo ulico	po namenski rabi površine cest, stan. po vršine, obm. energ. i nfr.	155/7, 219/22, 219/24, 155/26, 155/29, 155/31, 219/29, 219/31	198, 23, 356, 240, 6, 1, 25, 4	vsako zemljišče po 5 EUR/m ²	
----	-------------	-------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------	--------------------------------	-----------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------

«




3. člen

Priloga 2 Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Radenci za leto 2025 in 2026, in sicer Načrt razpolaganja s stavbnimi zemljišči se dopolni tako, da se za vrstico z zaporedno številko 75 dodajo nove naslednje vrstice:

»



OBČINA RADENCI
OBČINSKI SVET

76	198 Bora čeva	stavbno zemljišče (predviden OPPN)	kmetijska zemljišča brez trajnih nasadov (vrsta dejanske rabe)	66/7	2546	cenitev			
77	200 Radenci	stavbno zemljišče (predviden OPPN)	kmetijska zemljišča brez trajnih nasadov (vrsta dejanske rabe)	748, 747/1, 739/1, 734/14 (prodajno se skupaj)	1595, 210, 1056, 387	cenitev			
78.	199 Šratorci	stavbno zemljišče	nedoločena rada, poseljena zemljišča (vrsta dejanske rabe)	370/43	1689	cenitev			

«

4. člen

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Radenci za leto 2025 in 2026 s spremembami in dopolnitvami se v preostalem delu ne spremeni.

5. člen

Ta sklep se objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin in začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Številka:
Radenci:

Roman LELJAK
ŽUPAN OBČINE RADENCI



OBČINA RADENCI
OBČINSKI SVET